

Zadávací dokumentace a pokyny ke zpracování nabídky

k zakázce

název zakázky:	"Červený Kostelec – Olešnice, propojení vodovodu"
zakázka je administrována ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách jako zakázka malého rozsahu	
IČ zadavatele:	00272566

preambule

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Červený Kostelec**
Adresa: Náměstí T.G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec
IČ: 00272566
statutární orgán: Petr Mědilek, starosta města
T, F: +420 491 467 511, +420 491 467 553
E: mestock@mestock.cz

Zadavatel je veřejným zadavatelem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, zakázka je administrována dle tohoto zákona.

osoba pověřená zadavatelskou činností

Název: **INGENIRING KRKONOŠE a.s.**
Adresa: Pražská 135, 541 01 Trutnov
IČ: 274 72 493
statutární orgán: Ing. Ludvík Blažek
T: +420 499 828 023
M: +420 731 020 201
E: info@ingeniring.cz
Osoba oprávněná k administraci: Lucie Dostálová
M: +420 731 517 732

Obsah

1.	Identifikační údaje zadavatele	str.	2
2.	Charakteristika veřejné zakázky	str.	4
3.	Obecná ustanovení	str.	4
4.	Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných informací	str.	4
5.	Technické podmínky veřejné zakázky	str.	5
6.	Doba a místo plnění veřejné zakázky	str.	5
7.	Kvalifikace uchazečů	str.	6
8.	Vzor smlouvy	str.	7
9.	Obchodní podmínky	str.	8
10.	Pokyny zadavatele pro zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace		9
11.	Kritéria hodnocení nabídek	str.	10
12.	Podání nabídky	str.	10
13.	Vyhrazená práva a podmínky zadavatele	str.	11
14.	Přílohy zadávací dokumentace	str.	11
	Příloha č. 1 – Krycí list nabídky	str.	12

Celkem včetně přílohy 12 stran

2. Charakteristika zakázky

2.1. Název zakázky

“ Červený Kostelec – Olešnice, propojení vodovodu”

2.2. Vymezení předmětu zakázky

Předmětem této zakázky jsou stavební práce spojené s propojením vodovodu Červený Kostelec – Olešnice podle projektové dokumentace zpracované Jindřichem Řezníčkem, projektantem vodárenských zařízení, se sídlem Na horním konci 118, 547 01 Náchod, e-mail : reznicekjin@tiscali.cz, IČO: 86868756
Oprávněná osoba: Jindřich Řezníček, aut. technik v oboru vodohospodářských staveb – specializace stavby zdravotně-technické, Palachova 1742, 547 01 Náchod, číslo autorizace 0600530.

Stavba je navržena v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu – vyhl. č. 137/1998 Sb. ve znění vyhlášky č. 268/2009 Sb. a vyhlášky č. 502/2006 Sb., kterými jsou stanoveny základní požadavky na územně technické řešení staveb a na účelové a stavebně technické řešení staveb, které náleží do působnosti obecních stavebních úřadů a orgánů obcí podle § 117, 118, 119, 123 a 124 stavebního zákona.

Součástí předmětu plnění je zároveň zhotovení, dokumentace skutečného provedení stavby a provedení geodetického zaměření stavby včetně vyhotovení geometrického plánu.

Předmět veřejné zakázky je klasifikován v oznámení zadávacího řízení kódy předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV/CZ-CC: 45231300-8 – stavby pro vodovodní a kanalizační potrubí.

Předpokládaná cena (bez DPH): 1 268 000,- Kč

3. Obecná ustanovení

3.1. Obecná ustanovení o osobě pověřené zadavatelskými činnostmi

Zadavatel se rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením shora uvedenou pověřenou osobou, která splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení neúčastní. Pověřené osobě však není uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení či rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

Pokud není v zadávacích podmínkách výslovně uvedeno jinak, zasílá uchazeč všechna podání v listinné podobě, která v tomto řízení učiní a to včetně námitek proti úkonům zadavatele, na kontaktní adresu pověřené osoby zadavatele: INGENIRING KRKONOŠE a.s., Pražská 135, 541 01 Trutnov (dále též kontaktní adresa pověřené osoby zadavatele).

3.2. Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání zakázky.

Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

4. Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci

4.1. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Vzhledem ke skutečnosti, že je místo plnění je plně přístupné, nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění.

4.2. Poskytování dodatečných informací

Dotaz k zadávací dokumentaci je uchazeč povinen doručit na kontaktní adresu pověřené osoby zadavatele: INGENIRING KRKONOŠE a.s., Pražská 135, 541 01 Trutnov, v písemné podobě (email, faxem, poštou). Podal-li uchazeč žádost o dodatečné informace v lhůtě stanovené § 49, odst. 1), doručí zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění dotazu, případně související dokumenty do 3 pracovních dnů od doručení žádosti podle odst. 1), současně všem uchazečům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel je oprávněn poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Ustanovení předchozího článku se použije podobně.

Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

Uchazeč, který si vyzvedl zadávací dokumentaci, může též kdykoliv (po předchozím objednání) volně vyzvednout u osoby pověřené zadavatelskými činnostmi tištěný souhrn veškerých dotazů a odpovědí vztahující se k předmětnému zadávacímu řízení.

5. Technické podmínky zakázky

Předmětem plnění je kompletní dodávka stavebních prací při realizaci výše uvedené stavby, která zahrnuje zejména:

- vybudování zařízení staveniště,
- zajištění dopravního značení a částečné uzavírky místní komunikace,
- činnost odpovědného geodeta,
- provádění a řízení stavebních, technologických a montážních prací,
- obstarání zařízení a materiálu, zajištění výroby, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- vedení deníku stavby,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla,
- odzkoušení a zajištění provedení záručních zkoušek včetně protokolů, povolení a podobně,
- sumarizaci podkladů ke kolaudaci kompletního díla,
- dodávku dokumentace skutečného provedení v listinné (2 paré) a digitální podobě,
- dokončení stavby pro uvedení do zkušebního či trvalého provozu,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- servis a odstraňování vad v záruční době,

5.1. Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci,
- napojení na stávající inženýrské sítě musí splňovat kritéria správců sítí (zhotovitel zajistí jejich převzetí),
- zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy vyplývajících ze stavebního řízení a podmínky správců sítí,
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č.178/1997 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění Nařízení vlády č. 81/1999 Sb. a musí mít vlastnosti předepsané zadavatelem.

Předmět díla bude proveden v celém rozsahu zadávací dokumentace v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazu výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Součástí předmětu plnění je zároveň zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení.

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č 137/1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášek č. 491/2006 a č. 502/2006 a dále § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Upozornění:

V případě, kdy zadávací dokumentace, obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy, či specifická označení výrobků a služeb, umožní zadavatel, se souhlasem generálního projektanta a investora, použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, přičemž nesmí být zhoršeny jejich stavebně technické a fyzikální vlastnosti a musí být splnění požadavky na ně kladené normami a zákony.

Použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, je možné projednat v průběhu stavby. Pro potřeby nabídky požaduje zadavatel ocenění výrobků uvedených v zadávací dokumentaci.

6. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zahájení doby plnění: 1. 9. 2012 (předpoklad)

Ukončení doby plnění: nejpozději 15. 11. 2012

Místo plnění: kat. úz. Olešnice u Červeného Kostelce 710369

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, smluvní doba provedení prací zůstává nezměněna.

7. Kvalifikace uchazečů

7.1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace stanovené zadavatelem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče, v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikace.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) předložení čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona,
- b) předložení čestného prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona,
- c) předložení čestného prohlášení o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů,
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona.

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

Veškeré dokládané údaje týkající se uchazeče, se musí vztahovat výhradně k osobě uchazeče se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem uchazeče a jejíž veškeré závazky převzal uchazeč.

7.1.1. Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle shora uvedených písmen b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle shora uvedeného písmene a).

7.1.2. Prokázání kvalifikace pokud podává nabídku více osob společně

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu v rozsahu výše stanoveném, v plném rozsahu. Splnění kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.

7.2. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační kritéria splňuje uchazeč, který splní veškeré požadavky ve smyslu § 53, odstavec 1) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách předložením čestného prohlášení.

7.3. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje v souladu se zněním § 62, odst. 3 zákona čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje, tedy že má:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- b) doklad/y o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad/y prokazující příslušné/á živnostenské/á oprávnění či licenci/e,
- c) doklad o odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 54 odst. d) zákona, tzn. osvědčení o vzdělání a profesní kvalifikaci uchazeče – vodohospodářské stavby, zvláště u osob, které jsou odpovědné za provádění prací.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie výše uvedených dokladů prokazujících splnění kvalifikace, či předložit jiné, zákonem přípustné doklady. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82, odst. 4. Doklady prokazující splnění Základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

7.4. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží čestné prohlášení o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, tedy že je pojištěn na škody způsobené zadavateli svou činností s výší finančního plnění ve výši 2 500 000,- Kč, že jeho obrát vzhledem k předmětu plnění dosáhl v každém z posledních tří uzavřených účetních období minimálně 5 000 000,- Kč a že má uchazeč zaveden systém řízení jakosti a systém řízení environmentálního managementu.

Pojistná smlouva, certifikáty řady ČSN EN ISO 9001 a řady ČSN EN ISO 14001, či jiné obdobné certifikáty vydané v některém z členských států Evropské unie budou nedílnou přílohou smlouvy o dílo s vybraným uchazečem. Při podpisu smlouvy předloží vítězný uchazeč kopie výkazů zisků a ztrát, ze kterých bude patrna výše obrátu uchazeče vzhledem k předmětu plnění v posledních třech uzavřených účetních obdobích. Kopie těchto výkazů budou po kontrole uchazeči vráceny.

Bez splnění této podmínky nebude moci být smlouva s vybraným uchazečem podepsána, a pokud vybraný uchazeč nepředloží doklady do 15 dnů od výzvy zadavatele, bude ze zadávacího řízení vyloučen a o podpisu smlouvy bude jednáno s uchazečem na dalším místě pořadí.

Pokud by nebylo možno podepsat smlouvu ani s třetím v pořadí uchazečů, bude zadávací řízení zrušeno.

7.5. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče předložením seznamu alespoň 3 nejvýznamnějších stavebních prací obdobného charakteru za posledních 5 let v min. finančním objemu 0,6 mil. Kč bez DPH za každou stavbu.

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení, kde uvede následující údaje:

- a) název objednatele,
- b) název stavby,
- c) celkový rozsah stavby (ve finančním vyjádření v Kč),
- d) doba realizace stavby,
- e) kontaktní údaje na zástupce objednatele stavby.

7.6. Postup zadavatele při hodnocení kvalifikace

Zadavatel resp. zadavatelem pověřená hodnotící či zvláštní komise posoudí prokázání splnění kvalifikace uchazeče z hlediska požadavků stanovených v souladu se zákonem.

Zadavatel může požadovat po uchazeči, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost informovat zadavatele o změně své kvalifikace, musí být zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

8. Vzor smlouvy

Uchazeč je povinen předložit v nabídce doplněný vzor smlouvy. Vzor smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci (nebo jiného dokumentu), musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby. Předložením nepodepsaného textu smlouvy není předložením této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti na veřejné zakázce.

Uchazečem předložený vzor smlouvy nesmí být po obsahové i formální stránce měněn. Nedodržení této podmínky může být důvodem k nepodepsání smlouvy.

9. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovuje dále uvedené obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky. Veškeré dále uvedené obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější.

Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče ze zadávacího řízení. Způsob prokázání splnění jednotlivých obchodních podmínek je uveden u každé podmínky samostatně.

9.1. Subdodavatelé

V případě, že dodavatel nehodlá k plnění předmětu veřejné zakázky použít subdodavatelů, začlení do své nabídky ustanovení, v němž výslovně uvede, že veškeré plnění tvořící předmět veřejné zakázky se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití subdodavatelů.

V případě, že dodavatel hodlá k plnění předmětu veřejné zakázky použít subdodavatelů, je povinen začlenit do návrhu smlouvy ustanovení, ve kterém identifikuje části veřejné zakázky, které hodlá zadat subdodavatelům. Uchazeč je povinen vypsát všechny subdodavatele s podílem plnění zakázky subdodavatelem vyšším než 10 % výše nabídkové ceny do seznamu subdodavatelů. Uchazeč se v tomto ustanovení dále zaváže, že změnu v osobě jakéhokoli z subdodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem zadavatele.

Objem subdodávek může dosáhnout max. 50 % z objemu stavebních nákladů akce. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.

9.2. Záruční podmínky

Délka záruky – zadavatel stanovuje záruky za kvalitu díla na min. 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí poslední odstraněné vady či nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Uchazeč je oprávněn navrhnout delší lhůtu.

Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba (jedná se např. o točivé silnoproudé i slaboproudé elementy, zařizovací předměty apod.). Záruky uvedené v odstavci viz. výše platí za podmínek uvedených v platných záručních listech jednotlivých dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a technologií.

Záruka určená výrobcem nebo dodavatelem se dále vztahuje na ty komponenty zabudované do díla, jejichž životnost je při běžném provozu kratší, než je doba záruky a jejichž výměna se provádí při běžné údržbě (např. žárovky apod.).

9.3. Smluvní pokuty

Zadavatel požaduje, aby se dodavatel ve vzoru smlouvy zavázal k poskytnutí smluvní pokuty ve výši minimálně 2 000,- Kč za každý den prodlení s termínem dokončení plnění zakázky v případě, že nebude moci dodržet termín zakázky, vyjma případů způsobených vyšší mocí.

Uchazeč je oprávněn navrhnout vyšší smluvní pokutu.

Vyšší mocí se pro potřeby obchodních podmínek rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny zadavatelem nebo zhotovitelem, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

9.4. Platební podmínky

Objednatel nebude poskytovat zálohové platby; fakturace bude probíhat měsíčně na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací do výše 90% celkové ceny díla. Podkladem pro určení výše úhrady ve faktuře bude vzájemně odsouhlasený zápis o dílčím předání prací a dodávek ve sledovaném období a záznamy ve stavebním deníku, což bude vyjádřeno v % rozestavěnosti jednotlivých SO a PS. Splatnost faktur je minimálně 30 dnů ode dne doručení objednateli. Uchazeč je oprávněn navrhnout splatnost delší.

Daňový doklad musí obsahovat tyto náležitosti:

číslo smlouvy, název stavby, IČO zhotovitele a objednatele, DIČ zhotovitele a objednatele, název a sídlo zhotovitele a objednatele, předmět dodávky, den odeslání faktury a lhůtu splatnosti, označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena, fakturovanou částku rozdělenou na cenu bez DPH a DPH, razítko a podpis zhotovitele, označení faktury.

V případě nesouhlasu objednatele s fakturou je tento oprávněn ji vrátit se zdůvodněním nejpozději do 8 dnů od jejího obdržení.

Pozastávka ve výši 10% bude uvolněna na základě daňového dokladu vystaveného den následující po odstranění posledního nedodělků či vady nebránící užívání.

Uchazeč je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů po stanovenou dobu.

9.5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou zadavatel předpokládá za splnění zakázky. Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu zakázky v jeho plném rozsahu.

Nabídková cena musí být stanovena v Kč a v nabídce členěna po všech jednotlivých položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v této zadávací dokumentaci. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Nabídková cena bude uvedena v členění bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH, a nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky, viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace. Výše nabídkové ceny v celých Kč je předmětem kritérií hodnocení nabídek.

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny uchazeč splní, jestliže:

- uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do vzoru smlouvy o dílo,
- doloží podrobné položkové rozpočty (tj. oceněný výkaz výměr – rozpočet). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami platnými po celou dobu realizace.

Uchazeč je při jeho oceňování povinen:

- dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru.
- ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň výkazu výměr, položkové rozpočty jsou nedílnou součástí smlouvy,
- za soulad položkových rozpočtů a výkazu výměr je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství tak definované kvality). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývajících položky, nesprávné množství měrných jednotek, apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.
- pokud zadavatel na základě žádosti zájemců o zakázku nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod., je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené lhůtě zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

9.6. Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze

- v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
- bude-li zadavatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci – jedná se tedy pouze o vícepráce nad rámec zadávací dokumentace,

9.7. Spolupráce v záruční době

Dodavatel je povinen se zavázat k případné zadavatelem vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby.

9.8. Ocenění výkazu výměr

Uchazeč prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele oceněním jednotlivých položek výkazu výměr, a jeho připojením copy přílohy smlouvy.

Pokud uchazeč při zpracování nabídkové ceny zjistí, že některé položky, které vyplývají z projektové dokumentace, nejsou uvedeny ve výkazu výměr, upozorní na tuto skutečnost v nabídce formou sestavy těchto chybějících položek s uvedením popisu položky, měrné jednotky, jejího množství, uvedením jednotkové ceny (bez DPH) a ceny položky celkem (včetně DPH).

Takto zjištěné položky však uchazeč nezohlední při zpracování nabídkové ceny. Takto zjištěné položky nesmí být součástí nabídkové ceny!

Případnou sestavu chybějících položek uchazeč předloží v nabídce v části určené pro věcné a formální připomínky uchazeče.

9.9 Čestné prohlášení ve smyslu § 68

Uchazeč je povinen předložit ve své nabídce čestné prohlášení ve smyslu § 68 odstavec 3)

10. Pokyny zadavatele pro zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

10.1. Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

Nabídku je uchazeč povinen podat písemně v jednom originále v souladu se zadávacími podmínkami, a to v požadovaném řazení nabídky.

- nabídka musí být předložena v českém jazyce,
- nabídka musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázaná do jednoho samostatného svazku, který musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy,

- veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě podpisu osobou pověřenou k zastupování osoby oprávněné jednat jménem uchazeče musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby přílohou návrhu smlouvy,
- veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

10.2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

Zadavatel požaduje obsah nabídky s níže uvedeným řazením nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace uchazeče.

Svazek musí obsahovat tyto údaje a doklady:

- A) Titulní strana svazku - krycí list nabídky – uchazeč závazně použije přílohu č. 1 ZD,
- B) Doklady prokazující kvalifikaci
 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona,
 - Čestné prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona,
 - Čestné prohlášení o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů,
 - Seznam provedených nejvýznamnějších stavebních prací obdobného charakteru,
- C) Čestné prohlášení ve smyslu § 68 odstavec 3)
- D) Doplněný vzor smlouvy o dílo,
- E) Oceněný výkaz výměr,
- F) Seznam subdodavatelů, pokud hodlá část zakázky zadat subdodavatelům,
- G) Věcné a formální připomínky uchazeče (např. návrh jiných, technicky a kvalitativně srovnatelných řešení nebo chybějící položky ve výkazu výměr),
- H) Ostatní vyplývající doklady, prohlášení a přílohy.

13.3. Elektronická verze nabídky

Uchazeč jako součást nabídky předloží CD, které musí obsahovat návrh smlouvy o dílo a oceněný slepý rozpočet. Nosič musí být označen identifikačními údaji uchazeče a názvem zakázky.

11. Hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výše nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější bude zadavatelem ustanoven uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou.

12. Podání nabídky

12.1. Způsob podání nabídek

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka se podává písemně v jednom originále. Uchazeč podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem „NEOTEVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI“; na obálce musí být dále uvedena adresa, na niž je možné zaslat nabídku zpět. Uzavřením obálky se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí její zajištění takovým způsobem, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít, aniž by nedošlo k poškození výše uvedených ochranných prvků.

Podané nabídky osoba pověřená výkonem zadavatelské činnosti eviduje s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

12.2. Elektronické podání nabídek

Zadavatel stanoví, že nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Zadavatel tak stanoví, že nabídky mohou být podány pouze v písemné formě.

12.3. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 15. 08. 2012 ve 12:00 hodin.

Nabídky se přijímají v sídle osoby pověřené zadavatelskou činností (INGENIRING KRKONOŠE a.s., Pražská 135, 541 01 Trutnov) a to do konce lhůty pro podání nabídek v pracovní dny v době od 09:00 do 12:00.

12.4. Otevírání nabídek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 15. 08. 2012 ve 13:00 hodin v zasedací místnosti v sídle zadavatele (Město Červený Kostelec, náměstí T.G.Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec – kancelář starosty města)

12.5. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůtu stanovil zadavatel s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět zakázky na 90 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídky.

13. Vyhrazená práva a podmínky zadavatele

- Varianty nabídky nejsou přípustné,
- Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah plnění veřejné zakázky,
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění textu výzvy,
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit do doby uzavření smlouvy zadávací řízení z důvodů stanovených v § 84 zákona,
- Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

14. Přílohy zadávací dokumentace, které jsou její nedílnou součástí

Tato zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy v elektronické podobě:

- Č. 1 – krycí list nabídky
- Č. 2 – vzor smlouvy o dílo
- Č. 3 – projektová dokumentace uvedená v článku 2.2
- Č. 4 – výkaz výměr

Červený Kostelec, červenec 2012 *26. 7. 2012*

Petr Mědílek

.....
Petr Mědílek, starosta

